

УТВЪРЖДАВАМ

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: **АЛЕКСАНДЪР ДУХОМИРОВ МИНЕВ**  
и. д. изпълнителен директор

Дата: 02.11. 2018 г.

## ПРОТОКОЛ

за работата на комисията за получаване, разглеждане и оценка на оферти за изпълнение на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР за Реконструкция на първи етаж от обществена сграда /бивше спортно училище/, находящо се в град Видин, в Бизнес инкубатор за подпомагане на малкия и среден бизнес по Проект „Трансгранично партньорство за насърчаване на заетостта и движението на работната сила“, № проект: 16.4.2.030/ROBG-196, съгласно Договор № 54149 / 21.04.2017 г., по програма за транс-гранично сътрудничество ИНТЕРРЕГ V А България-Румъния 2014-2020”.

На 25.10.2018 г., от 10:00 ч., в сградата на Изпълнителната агенция за насърчаване на малките и средните предприятия, зала Партер, находяща се в град София, ул. „Леге” № 2-4, започна работата на комисията за получаване, разглеждане и оценка на офертите за изпълнение на обществена поръчка с гореописания предмет, постъпили по Обява за събиране на оферти, публикувана на Профила на купувача на 02.10.2018 г. , Информация, публикувана на Портала за обществени поръчки на 02.10.2018 г. с ID 90814111 и информация за удължаване на срока, публикувана на Портала за обществени поръчки на 19.10.2018 г. с ID 9082093.

Комисията е назначена със Заповед № РД-18-53 / 25.10.2018 г. на Борислав Димитрачков - упълномощено лице по чл.7 ал.1 от ЗОП и е в състав:

Председател: Йоанна Стефанова Ценова – старши експерт, отдел КПК на МСП към ГД РМСП  
и членове: 1. Инж. Васил Славчев Василев – ВЕ 553 – външен експерт, строителен инженер  
2. адв. Никола Владимиров Макавеев – външен член;

В обявения срок – до 17:30 ч. на 18.10.2018 г. , а след удължаване на срока на основание чл.188 от ЗОП - до 17:30 ч. на 24.10.2018 г. са постъпили оферти от следните участници:

1. “ТРЕЙД ИНЖЕНЕРИНГ” ДЗЗД вх.48-00-10 / 17.10.2018 г. 15:02 ч.

*Този документ е създаден в рамките на Проект „Трансгранично партньорство за насърчаване на заетостта и движението на работната сила“, № проект: 16.4.2.030/ROBG-196, съгласно Договор № 54149 / 21.04.2017 г., по програма за транс-гранично сътрудничество ИНТЕРРЕГ V А България-Румъния 2014-2020. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Изпълнителната агенция за насърчаване на малките и средните предприятия (ИАНМСП) и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*

Председателят на комисията откри публичното заседание в 10:00 ч. След запознаване с Регистъра на постъпилите оферти членовете на комисията попълниха декларации по чл.103 от ЗОП във връзка с чл.97 ал.2 и чл.51 ал.8-13 от ППЗОП.

При отваряне на офертите не присъстваха представители на участниците, подали оферти.

В съответствие с чл.97 ал.3 от ППЗОП, Комисията отвори офертите по реда на тяхното постъпване и обяви предложенията на участниците, подлежащи на оценяване:

Комисията отвори единствената постъпила оферта на участника “ТРЕЙД ИНЖЕНЕРИНГ” ДЗЗД. Офертата е представена в запечатан непрозрачен плик. Комисията оповести съдържанието на плика и предлаганите цени.

След извършването на горните действия, на 25.10.2018 г. в 10:15 ч. приключи публичната част от заседанието на комисията.

На 25.10.2018 г. от 10:20 ч. в закрито заседание комисията прегледа единствената постъпила оферта и прецени съответствието на участниците с поставените от Възложителя изисквания.

Комисията разгледа офертата на участника “ТРЕЙД ИНЖЕНЕРИНГ” ДЗЗД и декларираните от участника обстоятелства. Участникът е приложил:

- декларации по чл.97 ал.5 от ППЗОП, попълнени и подписани от представителите на членовете на обединението, както и от представляващия обединението;
- декларация за съответствие с критериите за подбор, попълнена по образец.
- предложение за изпълнение на поръчката по образец с приложена работна програма и линеен график.
- ценово предложение по образец
- заверено копие от договор за създаване на обединение между участниците в ДЗЗД „Астра Консулт” ЕООД и „Трейд Билд” ЕООД.

Комисията разгледа декларираните данни за съответствие с критериите за подбор и ги сравни с поставените от Възложителя изисквания в обявата и документацията за възлагане на обществена поръчка. Комисията установи следните непълноти относно декларацията за съответствие с критериите за подбор:

- Не е посочен ръководител на екипа
- Не е посочена професионална квалификация и актуално удостоверение на лицето, посочено като координатор по безопасност и здраве

На основание чл.54 ал.13 от ППЗОП, Комисията изиска допълнителна информация от участника с писмо, изпратено по мейл на 25.10.2018 г., като даде на участника срок от 5 работни дни да представи исканите разяснения.

Закритото заседание приключи на 25.10.2018 г. в 12:15 ч.

Комисията се събра на ново закрито заседание на 02.11.2018 г. от 14:00 часа.

Комисията разгледа допълнително представената декларация за съответствие с критериите за подбор, представена в указания срок с писмо вх. № 18-00-10-2/ 31.10.2018 г. От представения

*Този документ е създаден в рамките на Проект „Трансгранично партньорство за насърчаване на заетостта и движението на работната сила“, № проект: 16.4.2.030/ROBG-196, съгласно Договор № 54149 / 21.04.2017 г., по програма за транс-гранично сътрудничество ИНТЕРРЕГ V А България-Румъния 2014-2020. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Изпълнителната агенция за насърчаване на малките и средните предприятия (ИАНМСП) и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*

документ е видно, че участникът е посочил ръководител на екипа и е посочил лице, което ще изпълнява функциите на координатор безопасност и здраве, което отговаря на условията, поставени от Възложителя.

С оглед гореизложеното, Комисията единодушно реши, че участникът „Трейд инженеринг“ ДЗЗД отговаря на всички поставени изисквания за подбор и го допуска до оценяване и класиране.

Комисията разгледа техническото и ценовото предложение на единствения допуснат участник “ТРЕЙД ИНЖЕНЕРИНГ” ДЗЗД.

Техническото предложение е попълнено и подписано съгласно образеца на възложителя. Представени са всички изискани приложения – работна карта, графици, сертификати за качество на вложените материали, количествено – стойностна сметка. Участникът е предложил следните условия за изпълнение:

Място на изпълнение на поръчката: град Видин, м. „Калето”

Срок на валидност на офертата – до 31.03.2019 г.

Заявява, че ако бъде избран за изпълнител, поръчката ще се изпълнява при стриктно спазване на всички изисквания, заложи в Техническата спецификация;

Декларира, че приемам условията в проекта на договор;

Начин на плащане съгласно Проекта на договор;

Срок на изпълнение на договора;

Срок за изготвяне и представяне на Възложителя на Технически проект, Количествено – стойностна сметка и прилежаща документация, считано от датата на сключване на договора – 20 (двадесет) календарни дни.

Срок за изпълнение на предвидените в проекта СМР, считано от датата на откриване на строителна площадка до окончателно приемане на обекта от Възложителя с приемателно – предавателен протокол – 90 (деветдесет) календарни дни

Декларира, че ще осигури гаранционен срок за всички изпълнени работи: 60 (шестдесет) месеца. Гаранционните срокове се удължават с времето, през което строежът е имал проявен дефект, до неговото отстраняване.

Декларира, че е извършил оглед на обекта на 15.10.2018 г. и е запознат със всички особености на обекта. Декларира, че е запознат с относимите документи, посочени в Техническата спецификация за участие и е съобразил предложението си с тях, както и с правото на Възложителя да изисква извършването на промени спрямо идейния проект.

Декларира, че:

При изпълнение на поръчката ще спазва всички изисквания за здравословни и безопасни условия на труд,

При изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, закрила на заетостта и условията на труд

Декларира, че няма да ползва подизпълнители.

Комисията прецени, че техническото предложение на участника изцяло отговаря на изискванията на Възложителя.

Комисията оцени офертата на участника „ТРЕЙД ИНЖЕНЕРИНГ ДЗЗД по показателя „Организация на работата” както следва:

Участникът е разработил следните компоненти:

По Компонент 1 - *За изпълнението на всеки от етапите е показано разпределението по експерти (кой какво ще изпълнява) на ниво отделна задача:* За изпълнението на всеки от етапите е показано разпределението по експерти (кой какво ще изпълнява) на ниво отделна задача: В работната програма са дефинирани отделните задачи по всеки от етапите: проектиране, изпълнение на СМР, авторски надзор. Посочени са отделни експерти, които ще са ангажирани по отделните етапи, включително са посочени функциите на обслужващ персонал и работници. Посочено е кой ще изпълнява ръководството: на етап проектиране – ръководителя на екипа. В табличен вид са дадени отговорностите на членовете на проектантския екип, както и на помощния персонал. За етап СМР: описани са отговорностите и правомощията на ключовия персонал, а именно: технически ръководител, отделни експерти, в табличен вид са посочени функциите на експертите. Като съобрази предмета и обема на поръчката, Комисията прецени, че този компонент е разработен по начин, който не съдържа недостатъци, влияещи на качеството на изпълнение.

По Компонент 2 – *За всеки от етапите са дефинирани необходимия човешки ресурс – ръководен екип и персонал, за тяхното изпълнение и задълженията на отговорния/те за изпълнението им експерт/и.* За етап проектиране: дефинирани са отделни фази на изпълнение, като за всяка фаза е посочено разпределението на необходимият ръководен и експертен персонал. Представено е и графично и таблично предложение, вкл. линеен график, съдържащи подробно разпределение на функциите. Посочено е разпределението на ключовия персонал (ръководител на екип, проектанти и технически сътрудници) при изпълнението на отделните фази; посочени са техните отговорности и задължения. За етап изпълнение на СМР: посочен е необходимият човешки ресурс – ръководител обект, технически ръководител, координатор по безопасност и здраве и експерт по контрол на качеството, като за всеки са посочени отговорностите и пълномощията. Посочени са отговорности и пълномощия на лица и звена извън експертния екип техническа лаборатория и строителни работници. Отговорностите са съобразени с конкретния предмет и обема на работите, предмет на поръчката. Комисията прецени, че този компонент е разработен подробно и съобразено с предмета на поръчката по начин, който не съдържа недостатъци, влияещи на качеството на изпълнение.

По Компонент 3 – *Предложени са мерки за вътрешен контрол и организация на екипа от експерти, с които да се гарантира качествено изпълнение на поръчката* - Участникът е посочил като отговорно лице за етапа на проектиране Ръководителя на проекта, който ще отговаря за качествено изпълнение на всички дейности. Всяка една от разработките ще

*Този документ е създаден в рамките на Проект „Трансгранично партньорство за насърчаване на заетостта и движението на работната сила“, № проект: 16.4.2.030/ROBG-196, съгласно Договор № 54149 / 21.04.2017 г., по програма за транс-гранично сътрудничество ИНТЕРРЕГ V А България-Румъния 2014-2020. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Изпълнителната агенция за насърчаване на малките и средните предприятия (ИАИМСП) и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*

бъде преглеждана от Технически контрол преди представянето ѝ пред Възложителя, като при наличие на коментари/забележки от негова страна те ще бъдат своевременно отразявани/отстранявани. За етапа на изпълнение на СМР участникът е разработил специален раздел „Контрол на качеството“, в който е посочено отговорното лице (експерта по контрол на качеството) и са описани подробно дейности, изисквания и отговорности за постигане на качество при изпълнението на строителството. Посочени са начините за осъществяване на вътрешен и външен контрол при изпълнение на СМР, както и организация на техническите лица отговарящи за постигане на необходимото качество. Описани са следните контролни механизми: Процедури на разрешаване, процедури на одобрение, процедури на оторизиране, разделяне на отговорностите, предварителен контрол за законосъобразност. Засегната е връзката между осъществяването на контрол и осъществяването на информация и комуникация, което предполага взаимосвързаност между различните компоненти и дейности. В допълнение са описани и функциите на лабораторията за контрол на материалите, които се оценяват по Компонент б. Комисията прецени, че този компонент е разработен подробно и съобразено с предмета на поръчката по начин, който не съдържа недостатъци, влияещи на качеството на изпълнение.

По Компонент 4 – *Посочено е разпределението на дейностите по изпълнение на отделните етапи и клонове по вертикална йерархичност в екипа, посочено и обосновано е възлагането на отделни задачи от експертния екип на работниците на участника. Описан е контрола върху изпълнението на задачите, отчитането на резултатите и проследяване на спазване на изискванията за качество:* За етапа на проектиране под формата на отделни задачи, както и в табличен вид, са разработени дейностите по изпълнение на проектните части, като се отчита йерархичността в екипа, посочени са отговорните експерти за изпълнение на дейностите. Описан е контролът, който е ще бъде упражняван за постигане качествено изпълнение на дейностите по проектиране. За етап изпълнение на СМР е посочено йерархичното разпределение на експертите, посочено е кой какво ще изпълнява и каква отговорност ще носи. Описан е контрола върху изпълнението на дейностите, отчитането на резултатитем както и спазване на изискванията за постигане на качество. Въпреки детайлното описание, налице са следните недостатъци по този компонент, които биха могли да окажат влияние върху качеството на изпълнението на поръчката: **не е (ясно) обосновано възлагането на отделни задачи от експертния екип на строителните работници, което е важен компонент от организацията на работата.** Участникът в своята Работна програма е наблегнал на субординационните връзки между членовете на експертния персонал, но не представя начина и принципа, по който ще бъде възлагано изпълнението на отделни задачи от експертния към изпълнителския персонал. Непосочването на механизма на възлагане не показва на комисията какъв е принципа за разпределяне на конкретни задачи към определени работни, доколкото те са квалифицирани за извършването на определен вид работа с цел постигането на високо качество на изпълняваната строителна операция/дейност. Този пропуск се явява недостатък, който може да окаже влияние върху качеството на изпълнение.

*Този документ е създаден в рамките на Проект „Трансгранично партньорство за насърчаване на заетостта и движението на работната сила“, № проект: 16.4.2.030/ROBG-196, съгласно Договор № 54149 / 21.04.2017 г., по програма за транс-гранично сътрудничество ИНТЕРРЕГ V А България-Румъния 2014-2020. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Изпълнителната агенция за насърчаване на малките и средните предприятия (ИАИМСП) и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.*

По Компонент 5 – *Посочени са начин на комуникация с Възложителя и организационни мерки на персонала, описани са действията, които ще бъдат предприети от Изпълнителя при възникване на ситуации по прекъсване изпълнението на обществената поръчка от страна на Възложителя, както и при поетапно възлагане изпълнението на предмета на обществената поръчка*: участникът е посочил начините на комуникация с Възложителя – провеждане на работни срещи (редовни и при необходимост), честота на провеждането им, по какъв начин ще се осъществява обменът на информация, поема ангажимент за съставяне и предаване на месечни доклади с описание на съдържанието им. Посочени са организационните мерки, които ще бъдат изпълнявани по отношение на персонала, с цел постигане на високо качество на строителните процеси. Не са описани обаче действията, които ще бъдат предприети от изпълнителя при поетапно възлагане изпълнението на предмета на обществената поръчка, както и съвсем схематично са описани действията при прекъсване на работата. Непосочването на изискуемите за този компонент действия не показват на комисията каква организация на работа ще въведе за изпълнение на обекта участника в ситуация, изискваща поетапното му изпълнение, което би могло да създаде затруднения при изпълнението. Поради това комисията счита, че по този компонент са налице недостатъци, които биха могли да повлияят на качествено изпълнение.

По Компонент 6 – *Посочени са допълнителни относими към предмета на поръчката организационни мерки и детайли за изпълнение на дейностите, извън посочените в изискванията на Възложителя, които са описани като вид, обхват и съдържание и е обосновано, че тяхното включване ще доведе до повишаване качеството на изпълнение на поръчката*: Участникът е заявил следните допълнителни мерки за осигуряване на качеството, които могат да спомогнат допълнително за качествено изпълнение на поръчката:

- изпълнение на ежедневен контрол посредством Техническа лаборатория за извършване контрол на качеството на влаганите материали. Лабораторните служители ще следят за съответствие на изпълняваното строителство с действащите български и европейски норми и стандарти. Изпитването на материалите чрез собствена техническа лаборатория е гаранция за влагане на качествени материали, което надгражда изискванията, поставени от възложителя.
- разработени са и мерки отнасящи се до предотвратяване или намаляване на вредните въздействия от строителството върху околната среда. Мерките касаят предпазване на елементите на околната среда – атмосферният въздух, водите, почви, ландшафт, биоразнообразие-растителност и ограничаване или предотвратяването на строителни отпадъци.

Комисията прецени, че по този компонент участникът е представил и обосновал подходящи мерки и детайли извън изпълнението на задължителните дейности, обосновал е връзката им с основната дейност и начина, по който ще доведат до повишаване качеството на изпълнението.

Като обобщение на основание гореизложените изводи, Комисията прецени, че следните компоненти от офертата на участника „Трейд Инженеринг“ ДЗЗД по показателя за оценка

„Организация на персонала и работния процес” са разработени без недостатъци по смисъла на утвърдената методика:

1. За изпълнението на всеки от етапите е показано разпределението по експерти (кой какво ще изпълнява) на ниво отделна задача;
2. За всеки от етапите са дефинирани необходимия човешки ресурс – ръководен екип и персонал, за тяхното изпълнение и задълженията на отговорния/те за изпълнението им експерт/и;
3. Предложени са мерки за вътрешен контрол и организация на екипа от експерти, с които да се гарантира качествено изпълнение на поръчката;
6. Посочени са допълнителни относими към предмета на поръчката организационни мерки и детайли за изпълнение на дейностите, извън посочените в изискванията на Възложителя, които са описани като вид, обхват и съдържание и е обосновано, че тяхното включване ще доведе до повишаване качеството на изпълнение на поръчката;

По следните компоненти са налице недостатъци, които могат да окажат съществено влияние на качеството на изпълнение:

4. Посочено е разпределението на дейностите по изпълнение на отделните етапи и клонове по вертикална йерархичност в екипа, посочено и обосновано е възлагането на отделни задачи от експертния екип на работниците на участника. Описан е контрола върху изпълнението на задачите, отчитането на резултатите и проследяване на спазване на изискванията за качество.
5. Посочени са начин на комуникация с Възложителя и организационни мерки на персонала, описани са действията, които ще бъдат предприети от Изпълнителя при възникване на ситуации по прекъсване изпълнението на обществената поръчка от страна на Възложителя, както и при поетапно възлагане изпълнението на предмета на обществената поръчка;

Въз основа на гореизложените констатации Комисията присъжда на участника „Трейд Инженеринг” ДЗЗД по показател П1 „Организация на персонала и работния процес” 40 т.

Комисията разгледа ценовото предложение на участника. Ценовото предложение е представено по образец и е както следва:

Общата цена за изпълнение на настоящата обществена поръчка е в размер на 132 074,63 (сто тридесет и две хиляди седемдесет и четири лева и шестдесет и три стотинки) лв. без ДДС, или 157 489,55 (сто петдесет и седем хиляди четиристотин осемдесет и девет лева и петдесет и пет стотинки) лв. с ДДС, която включва следните компоненти:

1. Цена за изпълнение на проектирането и авторския надзор в размер на 6500 (шест хиляди и петстотин) лв. без ДДС, или 7800 (седем хиляди и осемстотин) лв. с ДДС, от които:
  - 1.1. Цена за проектиране в размер на 5500 (пет хиляди и петстотин) лв. без ДДС, или 6600 (шест хиляди и шестстотин) лв. с ДДС,
  - 1.2. Цена за авторски надзор в размер на 1000 (хиляда) лв. без ДДС, или 1200 (хиляда и двеста) лв. с ДДС

Този документ е създаден в рамките на Проект „Трансгранично партньорство за насърчаване на заетостта и движението на работната сила“, № проект: 16.4.2.030/ROBG-196, съгласно Договор № 54149 / 21.04.2017 г., по програма за транс-гранично сътрудничество ИНТЕРРЕГ V А България-Румъния 2014-2020. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Изпълнителната агенция за насърчаване на малките и средните предприятия (ИАНМСП) и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

2. Цена за изпълнение на СМР в размер на 125 574,63 (сто двадесет и пет хиляди петстотин седемдесет и четири лева и шестдесет и три стотинки) лв. без ДДС, или 150 689,55 (сто и петдесет хиляди шестстотин осемдесет и девет лева и петдесет и пет стотинки) лв. с ДДС, съгласно приложена подробна количествено – стойностна сметка.

Комисията оцени офертата на участника по показателя „Предложена цена” както следва:

$$П2 = (\text{Цена}_{\min} / \text{Цена}_i) \times 40 = 132\,074,63 / 132\,074,63 \times 40 = 40 \text{ т.}, \text{ където}$$

Цена<sub>min</sub> – най-ниската цена, предложена от участник в процедурата;

Цена<sub>i</sub> – цена, предложена от съответния участник в процедурата.

Комисията изчисли комплексната оценка на участника както следва:

$$K_o = 40 + 40 = 80 \text{ т.}$$

Комисията класира участниците по предварително обявения показател” „Икономически най-изгодна оферта” както следва:

Участник	Комплексна оценка	Място
“ТРЕЙД ИНЖЕНЕРИНГ” ДЗЗД	80 т.	1-во

Комисията предлага на Възложителя да сключи договор с участника, класиран на първо място.

Работата на комисията приключи на 02.11.2018 г. в 16:50 часа.

Настоящият протокол е съставен в един екземпляр, който е неразделна част от цялата документация. Протоколът ще бъде представен на Възложителя за утвърждаване, след което в един и същи ден ще бъде изпратен на участниците и ще бъде публикуван в профила на купувача.

**КОМИСИЯ:**

Председател:

Залчичко

Членове:

Ча  
основаче

21.2 а ЗЗД